

BÁO CÁO

Thẩm tra dự thảo Nghị quyết về việc phê duyệt chủ trương đầu tư Dự án Xây dựng Trụ sở chung cho các sở, ban, ngành thuộc Ủy ban nhân dân tỉnh; Trụ sở chung cho Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam tỉnh, các tổ chức chính trị - xã hội và Hội đặc thù của tỉnh

Thực hiện ý kiến chỉ đạo của Thường trực HĐND tỉnh, ngày 05/9/2024, Ban Văn hóa - Xã hội đã tiến hành thẩm tra dự thảo Nghị quyết của HĐND tỉnh về việc phê duyệt chủ trương đầu tư Dự án Xây dựng Trụ sở chung cho các sở, ban, ngành thuộc Ủy ban nhân dân tỉnh; Trụ sở chung cho Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam tỉnh, các tổ chức chính trị - xã hội và Hội đặc thù của tỉnh (kèm theo Tờ trình số 9370/TTr-UBND ngày 29/8/2024 của Ủy ban nhân dân tỉnh). Cùng tham dự có đại diện lãnh đạo: Các Ban của Hội đồng nhân dân tỉnh; Sở Tài chính; Sở Văn hóa và Thể thao; Sở Kế hoạch và Đầu tư; UBND thành phố Nha Trang; Văn phòng Đoàn ĐBQH và HĐND tỉnh.

Trên cơ sở nội dung Tờ trình số 9370/TTr-UBND ngày 26/8/2024 của UBND tỉnh cùng hồ sơ kèm theo và ý kiến tham gia của các thành viên dự thẩm tra, Ban Văn hóa - Xã hội tổng hợp, báo cáo Thường trực HĐND tỉnh kết quả thẩm tra như sau:

1. Thẩm quyền quyết định chủ trương đầu tư dự án

Thống nhất với tiêu chí áp dụng để xác định dự án nhóm A (Tổng mức đầu tư trên 800 tỷ và lĩnh vực đầu tư "Xây dựng dân dụng" phù hợp danh mục quy định tại Nghị định số 06/2021/NĐ-CP) và xác định thuộc thẩm quyền HĐND tỉnh xem xét, phê duyệt chủ trương đầu tư (phù hợp với quy định tại khoản 6 Điều 17 và Điều 24 Luật Đầu tư Công); thẩm quyền HĐND tỉnh quyết định tách nội dung bồi thường, hỗ trợ, tái định cư, giải phóng mặt bằng thành dự án độc lập (theo quy định tại Khoản 1 Điều 5 Luật Đầu tư công).

2. Nội dung dự án đầu tư

Theo quy định tại Điều 10 Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06/4/2020 về Hồ sơ trình cấp có thẩm quyền và thời gian quyết định chủ trương đầu tư chương trình, dự án đầu tư công nhóm A; Trên cơ sở ý kiến chỉ đạo của Thường trực, Ban Thường vụ Tỉnh ủy liên quan đến chủ trương đầu tư và thay đổi vị trí dự án. Ban Văn hóa - Xã hội thống nhất với nội dung dự thảo nghị quyết của HĐND tỉnh phê duyệt

chủ trương đầu tư dự án (kèm theo Tờ trình số 9370/TTr-UBND ngày 29/8/2024 của Ủy ban nhân dân tỉnh). Ngoài ra, để thống nhất hoàn thiện nội dung dự thảo nghị quyết theo đúng quy định pháp luật, đề nghị UBND rà soát, thực hiện điều chỉnh bổ sung một số nội dung cụ thể như sau:

- Rà soát, thống nhất thể thức, bố cục dự thảo nghị quyết theo quy định của pháp luật, trong đó lưu ý nội dung thể hiện ý kiến quyết định của HĐND tỉnh cho phép tách nội dung bồi thường, hỗ trợ, tái định cư, giải phóng mặt bằng thành dự án độc lập.

- Rà soát, xem xét loại bỏ các nội dung trùng lặp giữa phần “**Mục tiêu đầu tư**” và “**Quy mô dự án**”. Đối với nội dung quy mô dự án đề nghị xem xét, thống nhất các nội dung theo thẩm quyền HĐND tỉnh cho phép ở bước lập chủ trương đầu tư. Trong đó, nội dung danh mục các cơ quan cần thống nhất ghi cụ thể tên toàn bộ các cơ quan dự kiến bố trí; Quy mô số lượng người sử dụng; Tổng diện tích khu đất và phương án bố trí mặt bằng.

- Bổ sung nội dung thể hiện cụ thể vị trí dự án; xem xét bỏ nội dung quy định chủ đầu tư dự án (kể cả dự án thành phần bồi thường, hỗ trợ, tái định cư, giải phóng mặt bằng).

3. Kiến nghị đề xuất

- Hiện UBND tỉnh đang thực hiện trình xin ý kiến cho phép điều chỉnh Quy hoạch chung thành phố Nha Trang và thực hiện quy hoạch phân khu. Như vậy việc đảm bảo thực hiện đúng quy định pháp luật về sự phù hợp quy hoạch tại khu vực dự án, Ban Văn hóa - Xã hội kiến nghị thống nhất như nội dung Tờ trình số 9370/TTr-UBND ngày 26/8/2024 của UBND tỉnh cùng hồ sơ kèm theo. UBND tỉnh có trách nhiệm triển khai đúng theo nội dung đề xuất, nếu có thay đổi sẽ báo cáo HĐND tỉnh xem xét, điều chỉnh bổ sung chủ trương đầu tư.

- Đề nghị UBND tỉnh trình Ban chỉ đạo triển khai xây dựng trụ sở các cơ quan tỉnh xem xét, thống nhất đồng ý chủ trương cho thực hiện tách dự án mua sắm trang thiết bị thành dự án độc lập riêng, trước khi trình HĐND tỉnh phê duyệt chủ trương dự án đầu tư.

- Đề nghị UBND tỉnh sớm trình Thường trực HĐND tỉnh cho ý kiến nội dung bổ sung ban hành tiêu chuẩn, định mức sử dụng diện tích chuyên dùng đối với hội trường 350 chỗ ngồi và 500 chỗ ngồi.

4. Kết quả thẩm tra

Báo cáo thẩm tra với các nội dung nêu trên đã được 100% các thành viên Ban Văn hóa - Xã hội HĐND tỉnh tham dự họp (06/07 thành viên) thống nhất nội dung.

Ban Văn hóa - Xã hội HĐND tỉnh kính trình Thường trực HĐND tỉnh xem xét, quyết định./.

Nơi nhận:

- Thường trực HĐND;
- Đại biểu HĐND tỉnh;
- Đoàn ĐBQH tỉnh;
- UBND tỉnh;
- Các Sở: KHĐT, XD, TNMT, TC;
- Ban VH-XH HĐND tỉnh;
- LĐVP Đoàn ĐBQH&HĐND tỉnh;
- Lưu: VT, NBG.

**TM. BAN VĂN HÓA - XÃ HỘI
TRƯỞNG BAN**



Trần Việt Trung